

## **Patrimonio di edilizia residenziale pubblica del comune di Verghereto, canoni di locazione percepiti:**

1. Alloggio sito in Verghereto Via Fontanelle P.C. 1000036 F. 66 p. 1001 sub 1 di mq. 57 cat. A cl. 3 vani 4,5 – locato – **gestito da ACER** vuoto
2. Alloggio sito in Verghereto P.zza S. Michele n. 2/2 P.C. 210 F. 66 p. 85 sub 5 mq. 106 piano 1 vani 5,5 cat. A4 – locato gestione ACER locato a B. A.
3. Alloggio sito in Verghereto Via Casentinese n. 47 P.C. 220 F. 66 p. 178 mq. 103 piani: seminterrato, terra e primo, vani 5, cat. a4 – gestione Comune locato a C. C. canone affitto anno 2014 € 2.741,97 -
4. Alloggio sito in Verghereto fraz. Balze Via Circonvallazione n. 18/1 P.C. 210 F. 87 p. 273 sub 4, mq. 73 + 11 parti comuni, piano 1, vani 5,5, cat. A4 – gestione Comune locato a R. D.- Canone affitto anno 2014 € 480,00-
5. Alloggio sito in Verghereto fraz. Balze Via Circonvallazione n. 18/2 P.C. 210 F. 87 p. 273 sub 4, mq. 67 + 11 parti comuni, piano 1, vani 5, cat. A4 – gestione Comune locato a N. A.- Canone affitto anno 2014 € 919,56-
6. Alloggio sito in Verghereto loc. Trappola n. 15 P.C. 1046 F. 28 p. 196/270, mq. 95, piano terra, cat. A3, vani 5 **in vendita**
7. Alloggio sito in Verghereto loc. Riofreddo n. 23 P.C. 1046 F. 27 p. 178 sub 2, mq. 76, piano terra – **inagibile**
8. Alloggio sito in Verghereto loc. Mazzi n. 14 P.C. 1049 F. 8 p. 162, mq. 69, piano rialzato, cat. A3, vani 4, **gestione Comune** locato a M. D. canone locazione anno 2014 € 480,00
9. Alloggio sito in Verghereto fraz. Alfero Via G. Rossini – **gestione Comune attualmente libero**
10. Alloggio sito in Verghereto fraz. Alfero Via G. Rossini – **gestione Comune** locato S.A. canone affitto anno 2014 € 1.674,26
11. Alloggio sito in Verghereto fraz. Alfero Via G. Rossini – gestione Comune locato a Z.Z. canone affitto anno 2014 € 480,00

## **Altri immobili di proprietà Comunale**

Locale sito in Verghereto capoluogo piazza Trento n. 4 adibito ad ambulatorio medico locato al dottoressa donati canone locazione con aggiornamento Istat anno 2014 € 962,64

Locale sito in Verghereto capoluogo Piazza San Michele n. 5 adibito ad uso commerciale per l'attività negozio di alimentari e frutta e verdura locato a M.L.- Canone locazione con aggiornamento Istat anno 2014 € 660,93

## **Altri immobili gestiti in qualità di Ente capofila**

Affitto d'Azienda commerciale della durata di 9 anni ditta rifugio Biancaneve snc di Mazzini Milena C.

- a) impianto di risalita L544 ( Monte Fumaiolo) nonché le relative pertinenze e attrezzature accessorie nonché invaso e impianto per la produzione di neve al servizio delle piste del Monte Fumaiolo- canone affitto € 4000,00 più Iva annui con aggiornamento Istat ( Notaio Barchi Sereno registrato ufficio del registro di Forlì al n. 1219 in data 10/02/2010)
- b) attività di rifugio ristorante con attrezzatura e pertinenze ubicato nel Monte Fumaiolo - canone affitto € 6000,00 più Iva annui con aggiornamento Istat ( Notaio Barchi Sereno registrato ufficio del registro di Forlì al n. 1218 in data 10/02/2010)

## **Locali di Proprietà dell'uso civico e gestiti dal comune**

Locale sito in Verghereto capoluogo Piazza San Michele n.29 piano adibito ad ambulatorio medico locato al dottor Pignattaro Raffaele canone locazione con aggiornamento ISTAT anno 2016 962,64

Locale adibito a bar denominato " bar dello sport" sito in Piazza san Michele n. 28 non locato